



COMUNE DI SANTO STEFANO LODIGIANO

PROVINCIA DI LODI

PIAZZA ROMA, 1 – CAP 26849 – TEL. 0377.66.001 – FAX 0377.66.277
C.F. e P.IVA 03946030156 – e-mail: info@pec.comunedisantostefano.it

S. Stefano Lodigiano, lì 07.11.2022
PROT. 3719

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito della scuola dell'infanzia "Margherita Carenzi" di Piazza Roma n. 7 finalizzata alla gestione della scuola dell'infanzia paritaria per n. 3 anni scolastici: 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026 con eventuale proroga di un anno scolastico

Con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, il Comune di Santo Stefano Lodigiano intende acquisire un numero adeguato di manifestazioni di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.L.vo n. 50/2016, gli operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b), del medesimo D.L.vo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3, del medesimo D.L.vo n. 50/2016, per la concessione in comodato d'uso gratuito della scuola dell'infanzia "Margherita Carenzi" di Piazza Roma n. 7 finalizzata alla gestione della scuola dell'infanzia paritaria.

Il Comune di Santo Stefano Lodigiano si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

La successiva procedura di gara verrà gestita tramite la piattaforma telematica per l'E-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. **L'operatore economico interessato a partecipare alla gara dovrà essere registrato alla piattaforma SINTEL e qualificato per il Comune di Santo Stefano Lodigiano.**

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Santo Stefano Lodigiano
Piazza Roma 1 – cap 26849 Santo Stefano Lodigiano (LO)
C.F. 03946030156
Telefono: 037766001
Email: info@pec.comune.santostefanolodigiano.lo.it
Sito internet: www.comune.santostefanolodigiano.lo.it

OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

Codice CPV: 80110000-8 Servizi di istruzione prescolastica.

L'appalto ha per oggetto la concessione in comodato d'uso gratuito della scuola dell'infanzia "Margherita Carenzi" di Piazza Roma n. 7 finalizzata alla gestione della scuola dell'infanzia paritaria per n. 3 anni scolastici: 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026.

La concessione partirà dal mese di agosto 2023.

E' prevista l'eventuale proroga di un anno scolastico per espletamento adempimenti di gara..

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Territorio del Comune di Santo Stefano Lodigiano.

VALORE DELLA CONCESSIONE

L'importo posto a base di gara è pari ad € 200,00 ed è costituito dal costo della retta mensile per utente, per la frequenza a tempo pieno dalle ore 8.00 alle ore 16.00.

L'importo unitario per bambino deve intendersi comprensivo di ogni voce relativa all'intera gestione, escluso il costo relativo alla fornitura del pasto.

Il costo del pasto dovrà obbligatoriamente uniformarsi annualmente a quello fissato dall'Amministrazione in sede di approvazione del Bilancio di Previsione per la scuola primaria nonché rispettare le eventuali differenziazioni deliberate in base a fasce ISEE.

L'importo presunto della concessione, indicativo e non vincolante per l'Amministrazione appaltante, essendo subordinato a circostanze non prevedibili (numero utenti, numero operatori impegnati, giornate di servizio, variazione costo buono pasto, ecc...) ammonta ad € 591.200,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo complessivo comprende anche l'importo riferito all'eventuale anno scolastico di proroga.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste.

- a) **Requisiti di ordine generale** – insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016.
- b) **Requisiti di idoneità professionale** – iscrizione alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto oppure iscrizione in albi e registri previsti dalla vigente normativa se Cooperativa o Consorzio.
- c) **Requisiti di capacità tecnico-professionale** – aver svolto nel corso degli ultimi tre anni scolastici (2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022), a favore di Amministrazioni Pubbliche o privati, servizi analoghi a quelli oggetto della presente concessione per tipologia e importo, a regola d'arte e con buon esito.
- d) **Requisiti di capacità economico-finanziaria** – fatturato specifico medio degli ultimi tre anni (2019-2020-2021) per la gestione di servizi analoghi a quelli di cui alla presente concessione a favore di Pubbliche Amministrazioni, non inferiore ad € 100.000,00 annui.

Nel caso in cui gli operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. 50/2016 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

In caso di Raggruppamento Temporaneo e di consorzi, i requisiti di ordine speciale di capacità economico finanziaria, di cui al punto c), devono essere specificatamente riferiti a tutte le imprese raggruppate o consorziate e devono essere posseduti, in relazione alla propria quota di partecipazione, dall'impresa mandataria o dall'impresa consorziata che svolgerà l'appalto, nella misura minima del 40% di quanto richiesto, mentre la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dalle altre imprese mandanti o dalle altre imprese consorziate, nella misura minima per ciascuna di esse pari al 10% di quanto richiesto, e l'impresa mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

La manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dall'Amministrazione in occasione del successivo procedimento di gara. Gli operatori economici non dovranno pertanto inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, secondo il modello allegato al presente avviso, debitamente compilata e sottoscritta, esclusivamente tramite firma elettronica, dal legale rappresentante o soggetto munito di procura (allegare la procura).

La manifestazione d'interesse deve essere inviata tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC info@pec.comune.santostefanolodigiano.lo.it, **entro e non oltre il giorno 23.11.2022** ore 12.00. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "Manifestazione d'interesse alla procedura per la concessione in comodato d'uso gratuito della scuola dell'infanzia Margherita Carezzi di Piazza Roma n. 7 finalizzata alla gestione della scuola dell'infanzia paritaria.". Saranno ammesse soltanto le manifestazioni d'interesse firmate elettronicamente. Non saranno ammesse le manifestazioni pervenute oltre il termine sopra indicato e/o ad indirizzi PEC diversi o con modalità diverse da quelli autorizzati. Alla manifestazione di interesse NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Qualora non sia utilizzato il modello Allegato, la dichiarazione dovrà riportare tutti i contenuti del predetto modello.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento, nonché referente tecnico, è la dott.ssa Patrizia Ronzi del Comune di Santo Stefano Lodigiano, tel. 037766001 – e-mail segreteria@comune.santostefanolodigiano.lo.it.

Nel caso in cui, a seguito del presente avviso, le manifestazioni di interesse valide pervenute fossero maggiori di 5, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare alla successiva procedura tutti gli operatori interessati o solo i 5 idonei individuati mediante sorteggio pubblico, di cui sarà data successiva notizia.

L'affidamento potrà avere luogo anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 193/2006, esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento.

1. Estremi identificativi del titolare e del responsabile per la protezione dei dati

Il Titolare del trattamento è il Comune di Santo Stefano Lodigiano i cui contatti sono riportati nell'intestazione.

Il DPO del comune di Santo Stefano Lodigiano è l'avv. Martina Marchetti, reperibile ai seguenti contatti: e-mail marchetti@avvocatomartinamarchetti.it, pec avvmartinamarchetti@pec.ordineavvocatinovara.it".

2. Finalità del trattamento e fondamento giuridico

I dati personali saranno trattati al fine di procedere alla scelta del contraente nell'ambito della procedura di gara. Base giuridica è l'art.6 Reg. UE 2016/679 par. 1 lett. b)

3. Eventuali destinatari

I dati personali potranno essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara, ai componenti della Commissione di gara ed esibiti ad ogni altro soggetto che sia titolare di un interesse riconosciuto ai sensi della Legge 241/1990. Destinatario finale del trattamento è l'Autorità Nazionale Anti Corruzione.

4. Periodo di conservazione

I dati trattati saranno conservati per un periodo di cinque anni decorrenti dal primo gennaio dell'anno successivo la data di pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Santo Stefano Lodigiano, sezione Amministrazione trasparente, sotto sezione Bandi di gara e contratti. Saranno inoltre conservati a fini di ricerca statistica, storica e archivistica.

5. Diritti dell'interessato

L'interessato ha diritto di accesso ai dati personali, ha diritto di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati. Ha diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo.

La comunicazione dei dati personali è un requisito necessario per la conclusione del contratto. L'operatore economico che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente disciplinare di gara tramite la piattaforma SINTEL. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'impossibilità di procedere all'aggiudicazione.

PUBBLICITA'

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" e sul sistema telematico SINTEL.

IL RUP

Dott.ssa Patrizia Ronzi
(firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005)

OGGETTO: Avviso esplorativo per la concessione in comodato d'uso gratuito della scuola dell'infanzia "Margherita Carenzi" di Piazza Roma n. 7 finalizzata alla gestione della scuola dell'infanzia paritaria per n. 3 anni scolastici: 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026 con eventuale proroga di un anno scolastico

Il sottoscritto/a (*nome e cognome*) _____

nato/a a _____ il

_____ residente a _____ Via

_____ cod. fiscale _____ in qualità di Titolare o legale rappresentante della ditta:

_____ con sede legale in _____ Via _____ n.

_____ Codice Fiscale _____ Part. IVA

_____ Telefono _____ fax

_____ e-mail _____

_____ PEC _____

presa visione dell'avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni d'interesse per l'affidamento del servizio in oggetto ed avvalendosi della facoltà concessagli dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 per la documentazione relativa alla manifestazione d'interesse in oggetto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

Dichiaro di aver preso visione dell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per la protezione dei Dati personali emessa dal Titolare del trattamento, ed esprimo il consenso al trattamento dei miei dati personali per le finalità riportate nell'informativa stessa.

Luogo e data _____

firma del titolare / legale rappresentante

(firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005)

Allega alla presente:

- **copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante - soggetto firmatario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00.**